

شماره: ۹۸, ۳۱, ۲۱۵۴, ۱

تاریخ: ۱۳۹۸, ۷, ۱۳

بسمه تعالی

تفاهم نامه شناسنامه دار کردن کل اراضی زراعی و باغی و بهره برداران بخش کشاورزی استان

به منظور برنامه ریزی در بخش کشاورزی با توجه به برآورد میزان محصول و همچنین جلوگیری از تخریب و تغییر کاربری ها ، رعایت الگوی کشت ، جلوگیری از خرد شدن اراضی کشاورزی و سوق دادن کشاورزی سنتی و معیشتی به کشاورزی صنعتی و مدرن ، شناخت تمام بهره برداران کشاورزی و واحدهای تولیدی و صنایع وابسته به کشاورزی ، تشکیل بانک جامع اطلاعاتی، و جانمایی زمین ها و صنایع کشاورزی به صورت سیستمی از جمله در بانک ها و بیمه و حوزه قضایی ، روند اختصاص نهاده های کشاورزی به کشاورزان ، برآورد میزان خسارت بدون مراجعه به محل و در راستای بستر سازی مناسب و مطمئن برای تداوم توسعه و دست یابی به توسعه پایدار به استناد مصوبات جلسه مورخ ۹۸/۶/۱۶ ، این تفاهم نامه فی مابین معاونت برنامه ریزی و امور اقتصادی سازمان جهاد کشاورزی استان آذربایجان شرقی به نمایندگی آقای مهندس فیروز باقرزاده و سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان به نمایندگی آقای مهندس شهرام شفیعی به عنوان مجری به شرح ذیل منعقد می گردد :

ماده ۱- موضوع تفاهم نامه :

- همکاری و هماهنگی در تهیه و صدور شناسنامه بهره برداران بخش کشاورزی و واحدهای تولیدی و صنایع وابسته کشاورزی
- همکاری در جهت جلب مشارکت مردمی در جهت تکمیل اطلاعات بهره برداران و واحدهای تولیدی و صنایع وابسته کشاورزی

ماده ۲- تعاریف مندرج در تفاهم نامه:

سازمان : سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی (به عنوان کار فرما)
نظام مهندسی : سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی آذربایجان شرقی (به عنوان مجری)
معاونت : معاونت برنامه ریزی و امور اقتصادی سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی (نماینده کار فرما)
شهرستان : مدیریتهای جهاد کشاورزی شهرستان ها (نمایندگان کار فرما مستقر در شهرستان ها)
دفتر شهرستان : دفاتر GIS سازمان نظام مهندسی کشاورزی مستقر در مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان ها (دفاتر GIS نظام مهندسی)
عضو حقیقی نظام : کارشناس کشاورزی متخصص و آموزش دیده دارای صلاحیت عضو سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی

GIS: ساختار اطلاعات جغرافیایی کشاورزی استان

ماده ۳- تکالیف اجرایی طرفین:

۳-۱- تکالیف اجرایی معاونت برنامه ریزی و امور اقتصادی سازمان:

- ۱-۱- راهبری و تعیین و ارائه دستورالعمل ها و ضوابط اجرایی مورد نیاز این تفاهم نامه به سازمان نظام مهندسی
- ۲-۱-۳- رایبه نقشه های تهیه شده در طرح کاداستر به سازمان نظام مهندسی استان
- ۳-۱-۳- ارائه عکسهای هوایی موجود جهت انجام عملیات صدور شناسنامه
- ۴-۱-۳- هماهنگی در برگزاری دوره های آموزشی برای مسئولین دفاتر سازمان نظام مهندسی و کارشناسان میدانی و ستادی نظارت عالی بر روند اجرای طرح



استان آذربایجان شرقی

هزینه های مربوط به حق الزحمه سازمان نظام مهندسی کشاورزی در تهیه و صدور شناسنامه بهره برداران، مطابق هزینه خدمات مصوب سالانه فی مابین سازمان نظام مهندسی و سازمان جهاد کشاورزی بشرح (پیوست شماره ۱) به دفاتر سازمان نظام مهندسی از طرف کشاورزان یا بهره برداران بخش کشاورزی پرداخت خواهد شد.

توضیح اینک :

۱-۷- سازمان جهاد کشاورزی هیچگونه تعهدی در تامین و پرداخت هزینه های حق الزحمه مرتبط با این تفاهم نامه به سازمان نظام مهندسی کشاورزی نداشته و نخواهد داشت .

۲-۷- هزینه خدمات مورد توافق در (پیوست شماره ۱) بصورت خالص بوده و به حساب سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی پرداخت خواهد گردید . در ضمن کلیه کسور قانونی در صورت شمول به عهده سازمان نظام مهندسی کشاورزی خواهد بود .

۳-۷- پرداخت مالیات بر ارزش افزوده مشمول توسط متقاضی صورت خواهد گرفت .

۴-۷- در جهت امکان پشتیبانی نرم افزاری و سخت افزاری فرآیند گردش کار این تفاهم نامه برابر ۱۵٪ از هزینه های دریافت شده از بهره برداران و کشاورزان توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان درقبال ارائه خدمات تعهد شده به عنوان حق الزحمه صدور شناسنامه بهره برداران با هماهنگی سازمان جهاد کشاورزی استان و به عنوان هزینه های پشتیبانی طرح هزینه خواهد گردید . /

ماده ۸- نظارت بر حسن اجرای تفاهم نامه:

نظارت بر حسن اجرای تعهدات این تفاهم نامه توسط اشخاص حقیقی یا حقوقی منتخب سازمان انجام خواهد پذیرفت که مراتب متعاقبا و به سازمان نظام مهندسی کشاورزی استان اعلام خواهد گردید.

گزارش پیشرفت عملیات و همچنین اطلاعات جمع آوری شده به طور مستمر ماهیانه از سوی سازمان نظام مهندسی به سازمان ارائه خواهد شد.

ماده ۹- رسیدگی به تخلفات:

در صورت احراز تخلف توسط عاملین اجرایی سازمان نظام مهندسی (اعضای حقیقی و شرکت ها و دفاتر تابعه) با اعلام موارد مستند بمنظور اعمال مقررات انضباطی به هیئت بدوی انتظامی سازمان نظام مهندسی موضوع ماده ۲۶ قانون تأسیس ارجاع و تصمیمات لازم اتخاذ خواهد گردید.

ماده ۱۰- سایر موارد پیش بینی نشده :

چنانچه در اجرای موارد تفاهم نامه موارد پیش بینی نشده مشاهده شود مراتب با توافق نمایندگان مجاز طرفین تفاهم نامه بررسی و در قالب الحاقیه تفاهم نامه موارد اصلاحی اعمال خواهد گردید .

ماده ۱۱- شیوه نامه و دستورالعمل فنی فرآیند گردش کار: دستورالعمل فنی این تفاهم نامه متعاقبا از طرف سازمان جهاد کشاورزی استان ابلاغ خواهد گردید .

ماده ۱۲- تعداد نسخ تفاهم نامه:

این تفاهم نامه در ۱۲ ماده و در سه نسخه تنظیم و به امضاء طرفین رسیده است که هر سه نسخه آن حکم واحد را داشته و عمل به مفاد آن برای طرفین الزامی است.

نماینده مجری
مهندس شهرام بیضی
رئیس سازمان نظام مهندسی کشاورزی
و منابع طبیعی استان آذربایجان شرقی

نماینده کارفرما
مهندس فیروز باقرزاده
معاون برنامه ریزی سازمان جهاد کشاورزی
استان آذربایجان شرقی

۹۸/۷/۱۳
۹۸/۱۱/۲۱۵۶۰۱۳