

## بسمه تعالی

تاریخ: .....

(فرم نظارت بر طرحهای دارای مجوز موضوع تبصره ۱ ماده ۱ و تبصره ۴ ماده ۱ قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغها)

تبصره ۱  تبصره ۴

### الف) مشخصات طرح:

شماره مجوز: ..... تاریخ صدور: ..... تاریخ بازدید: ..... نام صاحب مجوز: .....

موضوع طرح: ..... مساحت طرح: ..... محل اجرای طرح شهرستان: ..... روستا: .....

مشخصات ثبتی ملک: پلاک فرعی: ..... پلاک اصلی: ..... بخش ثبتی: ..... حوزه ثبتی: ..... کد ملی صاحب پرونده: .....

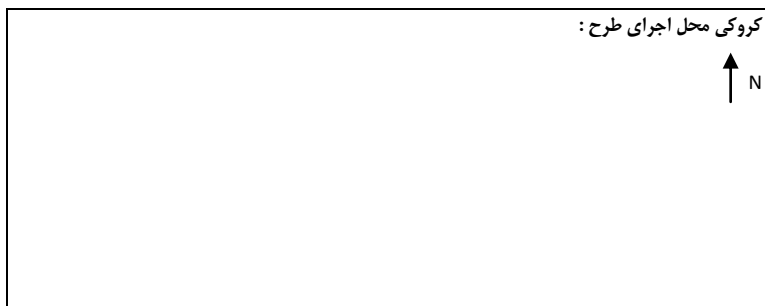
کد پستی محل اجرای طرح یا پرونده: .....

نوع طرح در حال اجرا: ..... مساحت در حال اجرا: ..... مساحت مازاد بر مجوز: .....

### ب) توضیحات طرح:

- ۱) مساحت تغییر کاربری اراضی با مساحت مجوز / موافقت نامه و سایت پلان ضمیمه آن مطابقت دارد  ندارد
- ۲) حدود اراضی با نقشه ضمیمه مجوز / موافقت نامه مطابقت دارد  ندارد
- ۳) مجری طرح بیشتر از مساحت مجوز / موافقت نامه صادره تغییر کاربری داشته است  نداشته است
- ۴) عملیات اجرایی طرح برابر طرح توجیهی یا مصوب اولیه و سایت پلان مربوطه می باشد  نمی باشد
- ۵) طرح به بهره برداری کامل رسیده است  نرسیده است
- ۶) اعتبار قانونی مجوز / موافقت نامه تمام شده است  تمام نشده است
- ۷) فرم با حضور مجری طرح تکمیل شد  بدون حضور مجری طرح تکمیل شد
- ۸) تهیه عکس از چهار زاویه متفاوت
- نوشتن مختصات Utm و محل اجرای طرح با رسم دقیق کروکی جهت دار شماره گذاری شده الزامی میباشد.

P	x	Y	ZONE
1			
2			
3			
4			
5			
6			



\* پیشنهاد می شود در صورتی که فاصله نقاط برداشت شده از همدیگر کمتر از ۱۰ متر می باشد برای بالا بردن دقت نظارت با مترآز نیز کنترل شود.

### ج) عملیات اجرایی:

ردیف	نوع عملیات اجرایی	حداکثر پیشرفت فیزیکی (درصد)	پیشرفت فیزیکی در وضع موجود (درصد)	ملاحظات
۱	عملیات زیربنایی و آماده سازی زمین (شامل: تسطیح، خاکبرداری، محوطه سازی، احداث جاده دسترسی، نصب تابلو)	۱۰		
۲	خدمات زیربنایی	۵		
۳	احداث ساختمان و ابنیه (سوله، سالن، انبار و ... مطابق طرح مصوب و سایت پلان	۳۵		
۴	خرید ماشین آلات و وسائل مورد نیاز اجرای فعالیت	۱۵		
۵	استقرار و نصب ماشین آلات و وسائل مورد نیاز اجرای فعالیت	۲۰		
۶	ایجاد فضای سبز مشجر به میزان مندرج در طرح	۵		
۷	شروع بهره برداری	۱۰		
	جمع	۱۰۰		

\* ضروری است مجری طرح برابر مراحل فوق نسبت به اجرای طرح اقدام نماید.

- پیشرفت فیزیکی قبلی در تاریخ ..... معادل ..... درصد بوده است .

- پیشرفت فیزیکی فعلی معادل ..... درصد می باشد.

- تاریخ بازدید: .....

### د) عوامل نظارتی:

- نام و نام خانوادگی مهندس ناظر شرکت: ..... امضاء

- نام و نام خانوادگی مدیر عامل شرکت: ..... مهر و امضا

- نام و نام خانوادگی کارشناس امور اراضی مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان: ..... امضاء

- نام و نام خانوادگی مسئول امور اراضی شهرستان: ..... امضاء

- نام و نام خانوادگی مدیر جهاد کشاورزی شهرستان: ..... امضاء